

**Z á p i s n i c a**  
**z riadneho zasadnutia poslancov Obecného zastupiteľstva**  
**v Orovnici, konaného dňa 11. 12. 2015**

---

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

- Program :**
1. Otvorenie zasadnutia.
  2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
  3. Kontrola uznesení
  4. Plán kontrolnej činnosti kontrolórky obce na I. polrok 2016
  5. Zavedenie ozdravného režimu v obci a opatrenia
  6. Rôzne
  7. Záver

**Ad 1)**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva zvolala a zahájila starostka obce Mgr. Katarína Forgáčová privítaním všetkých prítomných poslancov a ostatných prítomných, konštatovala, že zasadnutie obecného zastupiteľstva zvolala v zmysle § 12 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a naďalej aj viedla zasadnutie obecného zastupiteľstva. Obecné zastupiteľstvo má 7 členov, z ktorých bolo prítomných 6 členov, čo je dôkaz, že bolo uznášania schopné. Poslanec Ján Forgáč sa ospravedlnil.

**Ad 2)**

Zapisovateľkou bola určená Lucia Švaralová, za overovateľov zápisnice boli určení Miroslava Šmondrková, Ľubomír Závadský.

Do návrhovej komisie boli navrhnutí: Ing. Karol Forgáč, Ing. Ján Kašuba.

**Hlasovanie bolo nasledovné:**

za: Vladimír Brenkus, Jozef Forgáč, Ing. Karol Forgáč, Ing. Ján Kašuba, Miroslava Šmondrková, Ľubomír Závadský  
proti: 0  
zdržal sa: 0

Starosta obce prečítala oboznámila s návrhom programu zasadnutia a požiadala o doplnenie znenia bodu 5) Ozdravný režim v obci - zavedenie na znenie 5) Zavedenie ozdravného režimu v obci a opatrenia - informácia a zároveň požiadala o hlasovanie za predložený návrh.

**Hlasovanie bolo nasledovné:**

za: Vladimír Brenkus, Jozef Forgáč, Ing. Karol Forgáč, Ing. Ján Kašuba, Miroslava Šmondrková, Ľubomír Závadský  
proti: 0  
zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 70/ 2015**

Obecné zastupiteľstvo v Orovnici

**s c h v a ľ u j e**

1. program rokovania podľa pozvánky s doplnením bodu 5),
2. zapisovateľku Luciu Švaralovú, overovateľov zápisnice Miroslavu Šmondrkovú, Ľubomíra Závadského,
3. návrhovú komisiu v zložení: Ing. Karol Forgáč, Ing. Ján Kašuba.

**Uznesenie podpísané starostkou obce, predsedajúcou OZ : Mgr. Katarína Forgáčová .....**

### **Ad 3)**

#### **Kontrola uznesení:**

Starostka obce oboznámila prítomných ohľadom plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ, skonštatovala, že prijaté uznesenia sú splnené, okrem **uznesenia č. 58/2015 z 08.11.2015** - aktualizovať smernicu o slobodnom prístupe k informáciám a rokovací poriadok zasadania OZ. Rokovací poriadok je v súlade so zákonom, aktualizácia smernice o slobodnom prístupe k informáciám – zostáva do ďalšieho zastupiteľstva, t. z. že uvedené uznesenie je splnené čiastočne.

p. Forgáč Jozef predložil návrh na pozmenenie znenia uznesenia číslo 68/2015 z 11.12.2015, ktoré znie:

#### **Uznesenie č. 68/ 2015**

Obecné zastupiteľstvo v Orovnici

#### **schvaľuje**

z dôvodu zavedenia ozdravného režimu v obci ukončenie členstva v záujmových združeniach ZMOS Bratislava, ZMO žiarsky región, ZRZ Mochovce, RVC Nitra, ZPOZ Banská Bystrica Mikroregión Nová Baňa, Región GRON k 31.12.2015.

nakoľko bol oslovený predsedom Mikroregiónu Nová Baňa - Mgr. Jánom Havranom na prehodnotenie ukončenia členstva a požiadanie o oslobodenie od platenia členského príspevku. Prítomní poslanci akceptovali predložený návrh a následne starostka obce dala hlasovať o návrh zmeny uznesenia č. 68/2015 v znení:

#### **Uznesenie č. 71/ 2015**

Obecné zastupiteľstvo v Orovnici

#### **týmto uznesením mení znenie uznesenia číslo 68/2015 nasledovne:**

z dôvodu zavedenia ozdravného režimu v obci ukončenie členstva v záujmových združeniach ZRZ Mochovce, RVC Nitra, ZPOZ Banská Bystrica, Región Gron a v združeniach Mikroregión Nová Baňa, ZMOS Bratislava, ZMO žiarsky región požiadať o oslobodenie od platenia členského poplatku pre rok 2015.

#### **Hlasovanie bolo nasledovné:**

za: Vladimír Brenkus, Jozef Forgáč, Ing. Karol Forgáč, Ing. Ján Kašuba, Miroslava Šmondrková, Ľubomír Závadský

proti: 0

zdržal sa: 0

**Uznesenie podpísané starostkou obce, predsedajúcou OZ : Mgr. Katarína Forgáčová .....**

### **Ad 4)**

Hlavná kontrolórka obce p. Šáľková predložila prítomným poslancom obecného zastupiteľstva návrh plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok 2016 v súlade so § 18 f) zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, a to:

- povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov - § 19 ozdravný režim,
- vypracovanie ročnej správy o kontrolnej činnosti za rok 2015,
- vypracovanie záverečného účtu obce za rok 2015 pred jeho schválením v OZ,
- následné kontroly splnenia opatrení prijatých na základe zistených nedostatkov z kontrol.

Návrh plánu kontrolnej činnosti tvorí prílohu č. 1 tejto zápisnice.

Po prečítaní návrhu kontrolnej činnosti bola p. kontrolórka požiadaná, či nie je možné robiť aj ďalšie kontroly, na čo oboznámila prítomných poslancov, že jej úväzok je 0,05 denne, čo je 1 deň za mesiac a všetky povinnosti vyplývajúce z ozdravného režimu sú tak rozsiahle, že na spracovanie podkladov pre ich

splnenie časovo náročné. Je potrebné pouvažovať, či už teraz, alebo pre nasledovné funkčné obdobie kontrolóra pre obec rozšírenie úväzku.

### **Uznesenie č. 72/ 2015**

Obecné zastupiteľstvo v Orovnici

### **s c h v a ľ u j e**

predložený plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 1. polrok 2016

**Uznesenie podpísané starostkou obce, predsedajúcou OZ : Mgr. Katarína Forgáčová .....**

#### **Hlasovanie bolo nasledovné:**

za: Vladimír Brenkus, Jozef Forgáč, Ing. Karol Forgáč, Ing. Ján Kašuba, Miroslava Šmondrková, Ľubomír Závadský

proti: 0

zdržal sa: 0

**Uznesenie podpísané starostkou obce, predsedajúcou OZ : Mgr. Katarína Forgáčová .....**

#### **Ad 5)**

Odo dňa 23.11.2015 sa zavádza ozdravný režim v obci, bolo zaslané oznámenie na Ministerstvo financií SR o začiatku zavedenia ozdravného režimu v obci, z ktorého vyplýva, že do 15 dní odo dňa oznámenia je potrebné vypracovať návrh ozdravného režimu, ktorý bude následne prerokovaný v lehote do 15 dní obecným zastupiteľstvom.

Materiál s návrhom ozdravného režimu s úvodnou časťou, rozpočtom príjmov a výdavkov vrátane ozdravného režimu pre rok 2016 a informatívne údaje pre roky 2017 a 2018 predložila starostka obce prítomným poslancom, pri konzultácii doplnila dotazované informácie. Materiál bol následne na základe požiadania odoslaný aj mailom spolu s doplňujúcimi podkladmi k rozpočtovej a ekonomickej klasifikácii na pripomienkovanie do najbližšieho zasadnutia, ktoré je naplánované na 17. 12. 2015.

#### **Ad 6)**

- Šáľková Mária – nakoľko musí odísť zo zasadnutia skôr, pretože má ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva na obci, kde je tiež hlavnou kontrolórkou, požiadala o zápis nasledovných informácií:
  - návrh ozdravného režimu bol predložený starostkou obce s oneskorením 3 dní na pripomienkovanie,
  - do budúceho zasadnutia treba pripraviť návrh termínov zasadnutí v roku 2016,
  - pri príchode postrehla, že je zle nastavené zopínanie verejného osvetlenia - žiada podľa možnosti upraviť nastavenie časového spínača,
  - ukončenie predplatné časopisov a novín,
  - naďalej si myslí, že je potrebné ukončiť pracovný pomer aj s pracovníčkou zabezpečujúcou koordináciu aktivačných prác a malých obecných služieb v obci.

K uvedeným informáciám podala vyjadrenie starostka obce, a to:

- návrh ozdravného režimu musela konzultovať s viacerými odborníkmi - metodičkou, ktorá je toho času na PN, tiež vedúcou oddelenia metodikou z Daňového riaditeľstva v Banskej Bystrici a s pracovníkmi Ministerstva financií a preto bolo omeškanie predloženia materiálu, čo sa týka verejného osvetlenia - dá preveriť spínač, predplatné časopisov bolo zrušené, k ukončeniu pracovného pomeru pracovníčky zabezpečujúcej koordináciu aktivačných prác a MOS podotkla, že táto pracovníčka zabezpečuje aj mnohé iné servisné činnosti v obci, ktoré by museli potom v budúcnosti byť zabezpečené dodávateľsky, čo by značne zvýšilo náklady a tým aj rozpočtové výdavky, tiež má na starosti odpady, je vodičkou multitaru. K uvedenému zaujali aj prítomní poslanci a jednohlasne potvrdili zotrvanie pracovného miesta.

- Milan Štefanko - rokovania obecného zastupiteľstva sa zúčastnil aj p. Milan Štefanko - zástupca spoločnosti Megallan Slovakia, s. r. o., Zochova 5, Bratislava, ktorý v spoločnosti pôsobí ako obchodný manažér pre verejný a neziskový sektor a po komunikácii so starostkou obce a následne aj poslancami OZ bol oslovený o vypracovanie návrhu na ponuku riešenia dlhovej situácie v obci a reštrukturalizáciu

záväzkov po lehote splatnosti. Vysvetlil prítomným poslancom spôsob a možnosti reštrukturalizácie, vyjadril sa k predloženej ponuke, ktorá tvorí prílohu č. 2 tejto zápisnice a následne odpovedal na otázky, ktoré mu boli položené zo strany poslancov. Po ukončení bol požiadaný o zaslanie záväznej ponuky s návrhom zmluvy, ktoré má byť doložené najneskôr vo štvrtok, 17.12.2015 na rokovanie obecného zastupiteľstva, s rozložením doby splatnosti na 5 rokov, s tým, že prvé 3 roky budú nižšie splátky a po 3 rokoch vyššie.

- Brenkus Vladimír - informoval prítomných poslancov a stretnutí, ktoré absolvoval na Štátnom fonde rozvoja bývania spolu so starostkou obce dňa 09. 12. 2015, podal informáciu, že po prijatí ozdravného režimu, je potrebné ihneď zaslať žiadosť o nový splátkový kalendár spolu s ozdravným rozpočtom.

- Forgáč Jozef - k predloženému rozpisu záväzkov - treba ho vyhotoviť podľa lehoty splatnosti, a zosumarizovať,

- bol oslovený p. Forgáčovou Helenou, č. d. 192 ohľadom riešenia dlhodobého sporu medzi nimi a p. Mihálikovou č. d. 193 ohľadom poškodenia nového oplotenja psom p. Mihálikovej, požiadal prešetriť podnet komisiou pre verejný poriadok a podať informáciu najneskôr na januárovom zasadnutí poslancov obecného zastupiteľstva.

- k uvedenému podnetu podala vysvetlenie starostka obce, kde uviedla, že dňa 02. 12. 2015 bol prijatý podnet sťažnosti telefonicky, z uvedeného prijatia podnetu urobila záznam, ktorý tvorí prílohu č. 3 tejto zápisnice, zároveň podotkla, že to nie je jediný podnet, medzi menovanými sa vedú už skoro tri roky susedský spor, kde doteraz nedošlo k dohode medzi susedmi a zachádza to do riešenia občianskoprávneho konania, podľa jej uváženia, keďže nie je možné dôjsť k dohode, musí rozhodnúť súd.

### **Uznesenie č. 73/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Orovnici

#### **ukladá**

komisii pre verejný poriadok pri OZ prejednať podnet p. Forgáčovej Heleny č. d. 192 ohľadom poškodenia nového oplotenja psom p. Mihálikovej Ľudmily, č. d. 193 v termíne najneskôr do zasadnutia OZ, ktoré sa bude konať v mesiaci január 2016.

#### **Hlasovanie bolo nasledovné:**

za: Vladimír Brenkus, Jozef Forgáč, Ing. Karol Forgáč, Ing. Ján Kašuba, Miroslava Šmondrková, Ľubomír Zavadský

proti: 0

zdržal sa: 0

#### **Uznesenie podpísané starostkou obce, predsedajúcou OZ : Mgr. Katarína Forgáčová .....**

- Forgáčová Katarína, Mgr. - oboznámila prítomných poslancov o tom, že bola doručená žiadosť o výpoveď z nájomného bytu č. 240/11 k termínu 31.12.2015. Upozornila poslancov o tom, že aj nájomnícke vysvetlila, že výpovedná doba je trojmesačná a začína plynúť prvým kalendárnym dňom nasledujúceho mesiaca po jej doručení, teda nájomný vzťah by mal byť v zmysle nájomnej zmluvy ukončený k 31.03.2016, avšak poslanci sa po dohode dohodli, že ukončenie môže byť dohodou k 31.01.2016 a zasadnutie sociálnej a bytovej komisii bude v lehote najneskôr do 15.01.2016, kde budú prehodnotené nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu a vybratý nový nájomníci v zmysle platných predpisov.

Ďalej oboznámila prítomných poslancov o doručení žiadosti od DURAN Office, s. r. o., Kozárovce č. 374, 935 22, v zastúpení Mgr. Petrom Ďurianom o kúpu pozemku vo vlastníctve obce Orovnica, ktorý sa nachádza v obci Hronský Beňadik, k. ú. Psiare, na LV č. 1594, EKN parcela číslo 235/2 záhrada o výmere 588 m<sup>2</sup>, v podiele 1/3 - uvedená žiadosť spolu s prílohami bola odoslaná poslancom pred termínom rokovania ako pracovný materiál - predmetná žiadosť bola prerokovaná a obecné zastupiteľstvo schválilo cenu 5,-- € m<sup>2</sup>, v celkovej cene 980,-- € pripadajúci na podiel 1/3. Odpoveď na žiadosť spolu s výpisom uznesenia bude odoslaná žiadateľovi.

### **Uznesenie č. 74/ 2015**

Obecné zastupiteľstvo v Orovnici

#### **ukladá**

sociálnej a bytovej komisii pri OZ prejednať ukončenie nájomného vzťahu k bytu číslo 240/11 a vypráť nového nájomníka v termíne najneskôr do 15.01.2016.

#### **Hlasovanie bolo nasledovné:**

za: Vladimír Brenkus, Jozef Forgáč, Ing. Karol Forgáč, Ing. Ján Kašuba, Miroslava Šmondrková, Ľubomír Závadský  
proti: 0  
zdržal sa: 0

**Uznesenie podpísané starostkou obce, predsedajúcou OZ : Mgr. Katarína Forgáčová .....**

### **Uznesenie č. 75/ 2015**

Obecné zastupiteľstvo v Orovnici

#### **schvaľuje**

zámer predat' pozemok vo vlastníctve obce Orovnica v prospech spoločnosti DURAN Office, s. r. o., Kozárovce č. 374, 935 22, v zastúpení Mgr. Petrom Ďurianom, ktorý sa nachádza v obci Hronský Beňadik, k. ú. Psiare, na LV č. 1594 , EKN parcela číslo 235/2 záhrada o výmere 588 m<sup>2</sup>, v podiele 1/ za cenu 5,-- € na m<sup>2</sup>, v celkovej cene 980,-- € pripadajúci na podiel 1/3.

#### **Hlasovanie bolo nasledovné:**

za: Vladimír Brenkus, Jozef Forgáč, Ing. Karol Forgáč, Ing. Ján Kašuba, Miroslava Šmondrková, Ľubomír Závadský  
proti: 0  
zdržal sa: 0

**Uznesenie podpísané starostkou obce, predsedajúcou OZ : Mgr. Katarína Forgáčová .....**

#### **Ad 7)**

Po vyčerpaní všetkých bodov programu, prečítaní prijatých uznesení zo zasadnutia, starostka obce Mgr. Katarína Forgáčová poďakovala prítomným poslancom za účasť a zasadnutie OZ ukončila o 21.15 h.

Zapísala: Lucia Švaralová

Overovatelia: Miroslava Šmondrková  
Ľubomír Závadský

Mgr. Katarína Forgáčová  
starostka obce